

Акт

проверки использования земельных участков и имущества, закрепленного за муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад 22 с. Дмитриановское»

19.08.2022 г

На основании решения управления муниципального имущества администрации Ростовского муниципального района Ярославской области от 09.08.2022 № 97 «О проведении плановой выездной проверки МДОУ «Детский сад № 22 с. Дмитриановское», комиссия в составе:

председатель комиссии:

Никитина Т.В.- начальника управления муниципального имущества администрации Ростовского муниципального района Ярославской области;

члены комиссии:

Григорьева И.Ю. – начальник отдела ведения реестра и анализа муниципального имущества УМИ администрации РМР ЯО;

Дорожанова Н.Е. – главный специалист отдела ведения реестра и анализа муниципального имущества УМИ администрации РМР ЯО;

Комиссарова Н.Е. – главный специалист отдела земельных правоотношений УМИ администрации РМР ЯО;

Коврова Е.Н. –начальник материального отдела МУ «ЦООУ»,

в присутствии заведующей муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 22 с. Дмитриановское» Дерябиной Марины Михайловны, провела проверку использования муниципального имущества и земельных участков, закрепленных за муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 22 с. Дмитриановское».

В результате проверки выявлено следующее.

На балансе МДОУ «Детский сад № 22 с. Дмитриановское» числятся два земельных участка.

Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ростовский район, Дмитриановский с/о, с. Дмитриановское, ул. Кузьмина, д. 21, кадастровый номер 76:13:030401:5, общей площадью 3197 кв. м. На данный земельный участок зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования от 23.11.2001 № 76:13:33/2001-187. Категория земель-земли населенных пунктов, вид разрешенного использования-для содержания здания детского сада.

Земельный участок содержится в удовлетворительном состоянии, по периметру огорожен новым забором. На данном участке расположены: здание детского сада, детские площадки, беседки, спортивные сооружения.

Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ростовский район, Дмитриановский с/о, с. Дмитриановское, кадастровый номер 76:13:030401:6, общей площадью 131 кв. м. На данный земельный участок зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования от 23.11.2001 № 76:13:33/2001-188. Категория земель-земли населенных

пунктов, вид разрешенного использования-для содержания здания детского сада.

Земельный участок зарос травой и кустарником, учреждением не используется. На данном участке расположена хозяйственная постройка, которая используется учреждением для хранения инвентаря и материалов, на балансе учреждения отсутствует.

Нежилое здание детского сада № 22, расположенное по адресу: Ярославская область, Ростовский район, с. Дмитриановское, ул. Кузьмина, д.21, с кадастровым номером 76:13:030401:745, общей площадью 311,9 кв. м, 1-о этажное, используется по целевому назначению. Право оперативного управления на здание детского сада зарегистрировано 09.12.2009, номер регистрации 76-76-07/044/2009-335. На здание имеется технический паспорт от 08.08.2006.

Здание детского сада находится в удовлетворительном состоянии, по периметру в фундаменте здания наблюдаются сколы, отслоение и разрушение штукатурки. В здании установлены пластиковые окна. В помещении № 30 (бывшая котельная) вход отдельный. Требуется замена двери в данном помещении и ремонт крыльца.

Во время проверки доступ в помещения здания детского сада для комиссии был ограничен из-за проведенной обработки всех помещений химическими веществами в здании от змей.

Заключение комиссии.


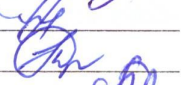
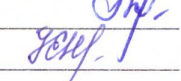


Рекомендовать учреждению:

- подготовить заявку на выделение бюджетных ассигнований на ремонт фундамента здания, на ремонт крыльца и замену двери в помещении № 30.
- провести мероприятия по отражению на балансе учреждения хозяйственной постройки, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 76:13:030401:6.

Приложения:

1. Фотографии земельного участка, здания.

Подписи членов комиссии:

	Т.В. Никитина
	И.Ю. Григорьева
	Н.Е. Дорожанова
	Н.Е. Комиссарова
	Е.Н. Коврова

Представитель
МДОУ «Детский сад №22
с. Дмитриановское»




М. М. Дерябина